

JoBa Verwaltungs-GmbH - Anna-Vandenhoeck-Ring 1, 37081 Göttingen

Herr Dietrich Klabunde
Untere Straße 4
37120 Bovenden

Unser Zeichen: H227/W1
Datum: 24.07.25

Widerspruch zur außerordentlichen fristlosen Kündigung

Sehr geehrte Damen und Herren,
sehr geehrte Frau Rechtsanwältin [REDACTED],

Ihr Schreiben zum Zeichen [REDACTED] haben wir erhalten.

Bezugnehmend auf dieses Schreiben widersprechen wir hiermit der ausgesprochenen Kündigung.

Die Angabe der Wohnfläche in der Annonce zur Wohnung ist nicht bindend. Sie ist kein vertraglich zugesichertes Merkmal der Wohnung, sondern gilt lediglich als "Werbeaussage". Die Wohnfläche wurde im Vertrag nicht angegeben.

Darüber hinaus hatte Ihr Mandant bei der Besichtigung genügend Zeit sich die Wohnung anzuschauen. Es erfolgt keine Vermietung anhand eines Quadratmeterpreises.

Ihr Mandant hat im Vertrag ein 12 monatigen Kündigungsverzicht unterschrieben, daher können wir die Kündigung erst zum 30.06.2026 bestätigen. Ihr Mandant kann gerne selber nach Nachmietern suchen und wir können Ihrem Mandanten anbieten, dass wir die Wohnung auch wieder in unserem Portal inserieren.

Bitte teilen Sie Ihrem Mandanten mit, dass potenzielle Nachmieter bitte unter <https://mieter.jobba-verwaltung.de> eine Mieterselbstauskunft ausfüllen .

Mit freundlichen Grüßen

Ihre JoBa Verwaltung

Dieses Schreiben wurde maschinell erstellt und ist ohne Unterschrift gültig

Firmeninformation
JoBa Verwaltungs-GmbH
Anna-Vandenhoeck-Ring 1, 37081 Göttingen
Geschäftsführer: Jony Bassil
Amstgericht Göttingen,